

Allgemeine Daten		Beschreibung	
ID-Nummer	SP05	Überlagerung einer Anfragefläche	
Lage	siehe Planbeilage		
Gemeinde(n)	Obritzberg-Rust		
Zonengröße	12,20 ha	ja	nein
Derzeitige Flächennutzung	Landwirtschaft	X	
Zonierungsbegründung	Anthropogen stark beeinflusste Zone zwischen Windkraftanlagen, Deponie und 380kV-Leitung	Zonenpaket	
		B	
Kriterium	Ist-Situation	Potenzielle Umweltwirkung	Hinweis auf zusätzliche Prüferfordernis auf örtlicher Ebene
Biologische Vielfalt, Tiere, Pflanzen, Lebensräume			
Lage im Bereich eines lokalen Wildtierkorridors	keine Hinweise	-	
Lage am Waldrand	Nein	-	
Lage in Lebensräumen mit hoher ökologischer Wertigkeit / Hinweise auf Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten vorhanden	intensiv oder extensiv bewirtschafteter Acker, teilweise Brachfläche mit aufkommenden Gehölz, Baum-/Strauchgruppe, sowie Brachfläche angrenzend	Etwaige negative Umweltauswirkungen auf Lebensräume mit hoher ökologischer Wertigkeit können nicht ausgeschlossen werden und sind auf örtlicher Ebene zu prüfen.	X
Landschaft, Landschafts- und Ortsbild, Erholung, Tourismus			
Potenzielle Kumulationswirkungen bzgl. Landschaftsbild (Überbelastung)	Anthropogen beeinflusster Bereich ohne besondere Bedeutung für das Landschaftsbild	-	
Lage in Erholungsgebiet mit besonderer Bedeutung für die landschaftsgebundene Erholung	keine besondere Bedeutung für die landschaftsgebundene Erholung	-	
Lage im Umfeld bedeutender Erholungs- und Freizeiteinrichtungen, Gesundheitszentren	keine Einrichtungen im unmittelbaren Umfeld bekannt	-	
Stärkere Hangneigung, exponierte Lage (Fernwirkung)	ebene Fläche ohne besondere Fernwirkung	-	
Bevölkerung			
Mögliche Planungskonflikte (z.B.: Lage im Nahbereich bzw. Überlagerung mit ÖEK-Siedlungserweiterungsflächen)	Nein	-	
Wohngebiet, Grünland-Hofstelle, Erhaltenswertes Gebäude im Grünland innerhalb 100 Meter Entfernung	Nein	-	
Naturgefahren, Anthropogene Gefahren			
Rutsch-, Bruch, Steinschlaggefährdung, Tragfähigkeit des Untergrundes	Rutschprozesse: vereinzelt gelbe Bereiche auf der Fläche; ansonsten keine weiteren Hinweise	Gelbe Bereiche lediglich vereinzelt auf der Fläche zu finden. Genauere Erkundung auf örtlicher Ebene notwendig. Keine Beeinträchtigung der grundsätzlichen Umsetzbarkeit.	X
Überlagerung HQ 100 (100-jährliches Hochwasserereignis)	Nein	-	
Überlagerung mit Altlast, Altstandort oder Verdachtsfläche	Altablagerung südwestlich angrenzend	Keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten	

Fläche und Boden			
Lage im Bereich von Sonderstandorten der Landwirtschaft (z.B. Weinbau)	Nein	-	
Wasser			
Grundwasserschongebiet	Nein	-	
Uferfreihaltung (Freihaltung von Pufferzonen bzw. der Zugänge zu Gewässern) außerhalb der 50 Meter Pufferzone	kein Gewässer/Uferbereich im unmittelbaren Umfeld	-	
Sachgüter und Kulturelles Erbe			
Bundesstraßenplanungsgebiet/Planungsbereich Landesstraße	Nein	-	
Lage im Nahbereich hochrangiger Verkehrsinfrastruktur (Unfallgefahren/Verkehrssicherheit)	Nein	-	
Überlagerung mit Hochspannungsfreileitung	zwei Freileitungen verlaufen über die Fläche	Die Einhaltung von (vertikalen) Sicherheitsabständen ist auf örtlicher Ebene abzuklären. Abstimmung mit Leitungsträger (siehe Stellungnahme Netz Niederösterreich/APG)	X
Überlagerung mit Pipelines, Förderanlagen	Nein	-	
Überlagerung einer Eignungszone für die Gewinnung von mineralischen Rohstoffen gemäß RegROP bzw. Flächenwidmung Grünland-Materialgewinnungsstätte	Nein	-	
Überlagerung einer Deponiefläche bzw. einer Widmung Grünland-Abfallbehandlungsanlage	Nein	-	
Überlagerung archäologische Fundhoffnungsgebiete/Bodendenkmäler	Nein	-	
Denkmalgeschützte Objekte, sonstige bedeutende Objekte des kulturellen Erbes im Nahbereich	Nein	-	
Sonstige Hinweise / Anmerkungen			